

ที่ กค 0514/388

กระทรวงการคลัง

ถนนพระรามที่ 6 กท. 10400

6 มกราคม 2531

เรื่อง สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดอุดรธานี ที่ อค 0015.1/37999 ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2530

ตามหนังสือที่อ้างถึง แจ้งว่า ตามที่กระทรวงการคลังได้ปรับปรุงแก้ไขระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ ซึ่งได้กำหนดให้ส่วนราชการตรวจสอบว่าข้าราชการได้เช่าบ้านผู้อื่นและพักอาศัยอยู่จริงหรือไม่ ตั้งแต่เมื่อไร ขณะนี้มีข้าราชการหลายรายมีข้อสงสัยเกี่ยวกับสิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านดังกล่าว จึงหารือว่า หากข้าราชการซึ่งเป็นผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ได้เข้าพักอาศัยอยู่ร่วมกับสามี หรือภรรยา หรือบิดา-มารดา หรือพ่อตา-แม่ยาย จะมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านได้หรือไม่ และคำว่า "ได้เช่าบ้านผู้อื่น" นั้น หมายถึง บุคคลดังกล่าวด้วยหรือไม่ ความแจ้งอยู่แล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว ขอเรียนว่า ข้าราชการซึ่งเป็นผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน หากได้เช่าบ้านและได้อาศัยอยู่จริงก็ย่อมมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านได้ แม้ว่าบ้านดังกล่าวจะเป็นของบิดามารดา พ่อตา-แม่ยาย ก็ตาม แต่หากมิได้เช่าอยู่จริง แต่ทำนิติกรรมอำพรางว่าเป็นการเช่า ซึ่งโดยสภาพที่แท้จริงเป็นการอาศัย ก็ย่อมไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน สำหรับกรณีคู่สมรสมีเคหสถานเป็นของตนเองแล้ว ก็จะต้องพักอาศัยในเคหสถานดังกล่าว โดยไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านแต่อย่างใด ส่วนคำว่า "ได้เช่าบ้านผู้อื่น" นั้น หมายถึง บ้านที่เช่าจะต้องมิใช่บ้านซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของข้าราชการผู้เบิกค่าเช่าบ้าน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) สุนทร เติญไทย

(นายสุนทร เติญไทย)

กรมบัญชีกลาง

กองกฎหมายและระเบียบการคลัง

โทร. 2710212 ต่อ 4441

รองปลัดกระทรวงฯ ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดกระทรวงการคลัง